

Sułów, dnia 23 czerwca 2023 r.

**Zamawiający:
Gmina Sułów
Sułów 63
22-448 Sułów**

**-Wszyscy Wykonawcy-
Postępowania znak RR. 271.15.2023**

Odpowiedzi na zapytania Wykonawców

Dotyczy: „Przebudowa budynku poszkolnego w Kitowie - etap I rozbiórka budynku wraz z kruszeniem gruzu.”

I. W związku z zadanymi pytaniami Wykonawców, Zamawiający: Gmina Sułów, Sułów 63, 22-448 Sułów, udziela odpowiedzi:

Pytania z dnia 21.06.2023 r.

Pytanie 1.

„Co znajduje się w środku budynku? (Np. śmieci, odpady i inne)- proszę o informację co konkretnie mamy w środku i w jakiej ilości?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem pkt. 4 Zapytania ofertowego z dnia 20.06.2023 r.: „Uporządkowanie pomieszczeń wewnątrz budynku, usunięcie pozostałości wyposażenia np. mebli, itp. będzie spoczywało po stronie Zamawiającego.”

Pytanie 2.

„Czy jest swobodny dojazd sprzętem ciężkim na teren rozbiórki? (tak by mogła tam wjechać koparka czy ciężarówka samowładowcza).”

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, istnieje możliwość swobodnego dojazdu sprzętem typu koparka, ciężarówka samowładowcza. Zalecana wizja w terenie.

Pytanie 3.

„Co znajduje się na dachu budynku (azbest, papa?)”

Odpowiedź Zamawiającego:

Na dachu budynku znajduje się papa.

Pytanie 4.

„Czy budynek jest ocieplony oraz czym (styropian/wełna mineralna)? oraz jaka jest tego mniej więcej ilość.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że budynek nie jest w żaden sposób ocieplony.

Pytanie 5.

„Czy są w budynku czynne media oraz proszę określić jakie są to media.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w budynku nie ma czynnych mediów.

Pytanie 6.

„Czy zamawiający odłączy media czy na wykonawcy spoczywa ten obowiązek?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że media są odłączone.

Pytanie 7.

„Czy wykonawca rozbiórki może zlecić część robót podwykonawcy oraz jakie wymogi Zamawiający stawia w tym zakresie?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że Wykonawca może zlecić wykonanie części robót podwykonawcy. Zamawiający nie określa wymogów w tym zakresie.

Pytanie 8.

„Czy obiekt jest podpiwniczony?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Obiekt nie jest podpiwniczony.

Pytanie 9.

„Czy ewentualny znajdujący się w budynku złom po dokonanej rozbiórce będzie stanowił własność Wykonawcy czy Zamawiającego?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z zapisem pkt 3 „Wykonawca w ramach zamówienia zobowiązany będzie do odzysku wszelkich materiałów, instalacji oraz elementów konstrukcyjnych - pod nadzorem Zamawiającego; materiały te będą składowane w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie nieruchomości”, wszelkie odzyskane surowce będą należały do Zamawiającego.

Pytanie 10.

„Czy fundament również należy rozebrać i do jakiej głębokości?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że należy rozebrać fundamenty do głębokości ~1,0-1,2 m.

Pytanie 11.

„Czym uzupełnić ubytki w ziemi po rozbiórce budynku/fundamentu?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga uzupełnienia ubytków w ziemi po rozbiórce budynku/fundamentu.

Pytanie 12.

„Czy zamawiający dysponuje zdjęciami podglądowymi obiektu przeznaczonego do rozbiórki, lub prześle wykonane zdjęcia podglądowe?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że dokumentacja fotograficzna budynku oraz otoczenia stanowi załącznik do Zapytania ofertowego z dnia 20.06.2023 r.

Ponadto Zamawiający poprawia oczywistą omyłkę pisarską pkt. 3 Zapytania ofertowego w ten sposób, że: było „Miejsce kruszenia- Kitów na działce 358/52” być powinno: „Miejsce kruszenia- Kitów na działce 358/2”.

II. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść zapytania ofertowego pozostaje bez zmian.

Wójt Gminy
/-/ Leon Bulak